

**Zaproszenie do składania ofert cenowych na udostępnienie gruntu na wyłączność
w celu zagospodarowania placu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci podczas
imprezy „PARADA PAROWOZÓW 2026 r.”**

Burmistrz Wolsztyna zaprasza do składania ofert na udostępnienie gruntu na wyłączność w celu zagospodarowania placu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci podczas imprezy „PARADA PAROWOZÓW 2026”.

I. OPIS PRZEDMIOTU SKŁADANYCH OFERT:

Przedmiotem udostępnienia jest teren zlokalizowany od Parowozowni do wiaduktu, w stronę centrum miasta, w skład którego wchodzi działka oznaczona numerem ewidencyjnym:

- **410/2 – obręb ewidencyjny 302903_4.0001, Wolsztyn** – zgodnie z załącznikiem graficznym.

Oferent składa ofertę na udostępnienie przedmiotowej nieruchomości na wyłączność w celu zagospodarowania placu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci podczas imprezy „PARADA PAROWOZÓW 2026” organizowanej na terenie przy Parowozowni, wskazanym przez Gminę Wolsztyn w dniu **02 maja 2026 r.**

1. Szczegółowe warunki udostępnienia gruntu w celu zagospodarowania placu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci podczas imprezy:

- 1) Oferent jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa osobom korzystającym z urządzeń rekreacyjnych;
- 2) Oferent jest zobowiązany do zapewnienia sprawnego, czystego i bezpiecznego urządzenia rozrywkowo – rekreacyjnego;
- 3) Oferent zobowiązany jest do rozstawienia urządzeń wyłącznie w miejscach wskazanych i uzgodnionych z Zamawiającym oraz do przestrzegania postanowień w zakresie zapewnienia porządku i bezpieczeństwa przebiegu wydarzenia oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 616).
- 4) Oferent zobowiązany jest do obsługi urządzeń rekreacyjnych w czasie imprezy w godzinach jej trwania oraz do bieżącego utrzymania czystości zajmowanego terenu, jak również uprzątnięcia zajmowanego terenu po zakończonej imprezie.
- 5) Oferent własnym staraniem i na własny koszt zapewni zewnętrzne źródło zasilania w energię elektryczną według własnych potrzeb. Zamawiający zastrzega, iż możliwe jest jedynie wykorzystanie do zasilania w energię elektryczną zamkniętych agregatów prądotwórczych, o ograniczonej emisji hałasu dla środowiska. Zamawiający po uzgodnieniach z Oferentem zapewni miejsce do lokalizacji agregatu lub agregatów.
- 6) Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie okablowanie do miejsca z urządzeniami elektrycznymi (przewody odpowiadające wymogom BHP i warunkom techniczno-elektrycznym).

- 7) Oferent zobowiązany jest posiadać aktualne pozwolenie na prowadzenie działalności oraz niezbędnej wiedzy, doświadczenia i potencjału technicznego, a także dysponować odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie zadania;
- 8) Oferent zobowiązany jest posiadać dla wszystkich urządzeń oferowanych podczas imprezy niezbędne atesty i zezwolenia oraz dysponować przeszkolonymi pracownikami nadzorującymi i obsługującymi urządzenia;
- 9) Oferent zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 10) Oferent zapewni, aby wszystkie obsługujące strefę dla dzieci, które będą miały kontakt z dziećmi były zweryfikowane przez Oferenta w Krajowym Rejestrze Karnym oraz Rejestrze Przepępców na Tle Seksualnym.

2. Opłaty:

- 1) Minimalna stawka udostępnienia gruntu na wyłączność w dniu 02 maja 2026 roku w celu zapewnienia obsługi gastronomicznej, handlowej, usługowej wynosi: **5.000,00 złotych** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki 23%.
- 2) Kaucja w wysokości **2.000,00 złotych** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), która zostanie zwrócona po zakończeniu imprezy i przywróceniu terenu do stanu pierwotnego.

II. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Parada Parowozów odbędzie się w terminie: 02 maja 2026 r.

Miejsce: działka o nr ew. 410/2, obręb I miasta Wolsztyna – zgodnie z załącznikiem graficznym.

01 maja 2026 r.: przekazanie terenu

02 maja 2026 r.:

- Parada Parowozów godz. 13:45 – 15:10,
- Widowisko „Światło, Dźwięk, Para” w godz. 21:00 – 22:30
- Parowozownia nocą (barwne oświetlenie terenu Parowozowni) 22:30 – 24:00,
- Przyjazdy pociągów retro,
- Zwiedzanie Parowozowni z przewoźnikiem.

03 maja 2026 roku godz. 12⁰⁰ - przekazanie terenu Zamawiającemu.

I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
- 2) Oferta winna być sporządzona w języku polskim i musi mieć formę pisemną.
- 3) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych przez Zamawiającego.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta.
- 5) Oferent zobowiązany jest do podania kwoty, jaką może zapłacić za uzyskanie udostępnienia terenu na wyłączność. Cena musi być podana w polskich złotych cyfrowo i słownie w kwocie netto i brutto.

Minimalna kwota wyznaczona przez Oferenta to łącznie: 5.000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki za udostępnienie gruntu na wyłączność w celu zagospodarowania placu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci podczas imprezy Parady Parowozów 2026.

Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

- 1) Kserokopię polisy OC (potwierdzoną za zgodność z oryginałem),
- 2) W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG;
- 3) W przypadku podmiotów wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego – aktualnym wypis z właściwego rejestru (KRS);
- 4) Wykaz urządzeń rekreacyjnych dla dzieci;
- 5) Referencje dotyczące zapewnienia rekreacji dla dzieci,
- 6) Zaświadczenia o niekaralności osób obsługujących strefę dla dzieci i wesołe miasteczko celem weryfikacji tych osób przez Zamawiającego w Rejestrze Sprawców Przystępstw na Tle Seksualnym.

II. FORMA PŁATNOŚCI

- 1) Kaucja płatna najpóźniej w przed dzień podpisania umowy przelewem bankowym **na rachunek bankowy Gminy Wolsztyn Santander Bank Polska S.A. o/Wolsztyn nr 79 1090 1607 0000 0001 4383 0787.**
- 2) Wynagrodzenie za udostępnienie gruntu na wyłączność płatne najpóźniej w przed dzień podpisania umowy przelewem **na rachunek Gminy Wolsztyn Santander Bank Polska S.A. o/Wolsztyn nr 06 1090 1607 0000 0000 6000 5186.**

III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **10 kwietnia 2026 r. do godz. 12⁰⁰** w zamkniętej kopercie **z dopiskiem**

–„OFERTA NA UDOSTĘPNIENIE GRUNTU W CELU ZAGOSPODAROWANIA PLACU POD URZĄDZENIA REKREACYJNE DLA DZIECI PODCZAS „PARADY PAROWOZÓW 2026”

- osobiście w Biurze Obsługi Klienta w siedzibie Urzędu Miejskiego,
- za pośrednictwem poczty, kurierem, na adres:

Urząd Miejski w Wolsztynie
ul. Rynek 1
64-200 Wolsztyn

Termin złożenia oferty (data wpływu do tyt. Urzędu)

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
W toku badania i oceny ofert Gmina może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści.
Nie dopuszcza się przesyłania ofert za pomocą poczty e-maila.

IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Gmina Wolsztyn dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w terminie 3 dni od ich złożenia i zawiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty e-mail.

1. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów:

1. **Cena brutto oferty – waga 70%**
2. **Referencje dotyczące zapewnienia rekreacji dla dzieci – waga 30%**

Łączna maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania przez ofertę wynosi **100 punktów**.

1.1 Kryterium: Cena brutto oferty – 70%

Ocena ofert w kryterium ceny zostanie dokonana według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{bad}}{C_{max}} \times 70$$

gdzie:

- **C** – liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium ceny
- **C_{bad}** – cena brutto badanej oferty
- **C_{max}** – najwyższa cena brutto spośród wszystkich złożonych ofert

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi **70 punktów**.

1.2 Kryterium: Referencje dotyczące zapewnienia rekreacji dla dzieci – 30%

Ocena zostanie dokonana na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę referencji potwierdzających należyte wykonanie usług obejmujących **rekreację dla dzieci**.

Punkty będą przyznawane według następującej skali:

Poziom referencji	Opis	Liczba punktów
brak referencji	brak przedstawionych referencji dotyczących realizacji rekreacji dla dzieci	0 pkt
referencje podstawowe	przedstawiono co najmniej 1 referencję potwierdzającą realizację rekreacji dla dzieci	15 pkt
referencje rozszerzone	przedstawiono co najmniej 2 lub więcej referencji potwierdzających realizację usług rekreacji dla dzieci	30 pkt

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi **30 punktów**.

1.3 Łączna ocena ofert

Łączna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru:

$$P = C + R$$

gdzie:

- **P** – łączna liczba punktów oferty
- **C** – punkty uzyskane w kryterium ceny
- **R** – punkty uzyskane w kryterium referencji

Za najkorzystniejszą zostanie uznana **oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.**

Przy ocenianiu ofert uznanych za ważne Gmina będzie kierowała się następującymi kryteriami:

- Cena – 100%.

V. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Łukasz Gliwa – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wolsztynie tel. 68 347 45 40 oraz Natalia Pauch tel. 68 347 45 45, od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ - 13⁰⁰.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Oferty niespełniające warunków będą odrzucone.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Złożony formularz ofertowy w formie kopii nie będzie rozpatrywany.
4. Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa spełniająca warunki realizacji udostępnienia gruntu w terminie 5 dni od rozstrzygnięcia oferty.
5. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia umowy lub niedotrzymania terminu płatności Organizator zaprosi do zawarcia umowy następnego w kolejności Oferenta.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Formularz ofertowy – pod udostępnienie terenu pod urządzenia rekreacyjne dla dzieci.
- 2) Załącznik graficzny – szczegółowe rozmieszczenie gruntu przeznaczonego do udostępnienia.

BURMISTRZ
Dominik Tomiak

