

ZARZĄDZENIE NR 19.2026
BURMISTRZA WOLSZTYNA
z dnia 6 lutego 2026 roku

w sprawie: ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w miejscowości Wolsztyn, ul. Słoneczna 4G, w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, 1436) oraz Uchwały Nr: XIX/204/2025 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 października 2025r., w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN – Wielkopolska” sp. z o.o., w tym określenia kryteriów i zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości kaucji (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2025r., poz. 7833) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ogłasza się nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym, który zostanie wybudowany przy ul. Słonecznej 4G w Wolsztynie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu.
2. Ustala się wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego wraz z załącznikami, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Oznaczenie lokali mieszkalnych wraz z ich powierzchnią użytkową na poszczególnych kondygnacjach budynku wielorodzinnego stanowi załącznik oznaczony jako załącznik Nr 2 od litery a-d do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu wraz z niezbędnymi załącznikami należy składać w terminie od 2 marca 2026 r. do 27 marca 2026 r. w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Wolsztynie, Rynek 1, osobiście lub przesłać pocztą tradycyjną na adres Urzędu, w zamkniętej kopercie z napisem „Nabór na lokal mieszkalny SIM KZN-Wielkopolska Sp. z o.o.”, albo za pośrednictwem platformy ePUAP: 6pa44k2cmr/SkrytkaESP lub adresu doręczeń elektronicznych AE:PL-79999-82447-TRFVE-19

§ 3

1. Ustala się partycypację w kosztach budowy lokalu mieszkalnego w wysokości 10% kosztu wybudowanego lokalu przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Rawiczu.
2. Zasady partycypacji określone zostały w załączniku Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§4

Ustala się kaucję zabezpieczającą należności wynikające z najmu lokalu mieszkalnego na poziomie stanowiącym trzykrotność czynszu najmu za dany lokal.

§ 5

Ogłoszenie o naborze wniosków zostanie opublikowane:

- 1) na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wolsztynie,
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 3) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wolsztynie.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Dominik Tomiak

Przygotowała:
Joanna Jastrząb